



člen skupiny **ENETIQ**A

**Výroční zpráva 2024–2025**



OPATHERM a.s.



člen skupiny **ENETIQ**A

## Výroční zpráva

za období fiskálního roku  
od 1. 10. 2024 do 30. 9. 2025

# Obsah

Obecná část.....	4
1. Úvodní slovo.....	5
2. Profil společnosti.....	7
3. Významné události roku 2024–2025.....	9
4. Zpráva představenstva společnosti.....	10
5. Compliance.....	12
Finanční část.....	13
6. Zpráva nezávislého auditora.....	14
7. Účetní závěrka.....	17
8. Zpráva o vztazích.....	34
9. Následné události.....	53

# Obecná část

# 1. Úvodní slovo

Vážení akcionáři, vážení obchodní partneři, vážení kolegové,

dovolte mi Vám jménem Společnosti OPATHERM a.s. předložit výroční zprávu, která obsahuje souhrnné informace o významných událostech Společnosti a výsledku hospodaření za finanční rok 2024/2025.

V uplynulém finančním roce naše Společnost pokračovala ve své hlavní podnikatelské činnosti, kterou je poskytování služeb v oblasti výroby a dodávek tepla, teplé užitkové vody a elektrické energie. Tento finanční rok hodnotím jako velice dobrý. Jedním z důvodů letošních velmi dobrých výsledků byl klimaticky příznivý rok, kdy jsme zaznamenali teplotní průměr nižší, než je desetiletý průměr teplot ve městě Opava. Neméně podstatným důvodem byla také proaktivní spolupráce na dodávkách tepla s našimi hlavními obchodními partnery a statutárním městem Opava po povodni, která zasáhla město v polovině září 2024.

V uplynulém finančním roce Společnost také dodávala zákazníkům elektrickou energii prostřednictvím své lokální distribuční soustavy v Opavě – Kylešovicích. V průběhu finančního roku Společnost poskytovala služby výkonové rovnováhy pro Společnost ČEPS prostřednictvím ENETIQA TRADING, a.s. agregačního bloku, a to díky kogeneračním jednotkám v Kylešovicích a ve výtopně Olomoucká.

Celkové tržby dosáhly částky 271 mil. Kč a hospodářský výsledek po zdanění činil 36,8 mil. Kč.

Šetrné zacházení se zdroji a odpovědnost vůči městu, ve kterém žijeme, je základem naší podnikatelské filozofie. Plně respektujeme zásady státní politiky životního prostředí a všechny právní předpisy včetně předpisů Evropské unie. Jsem hrdý na to, že výrobní provoz Společnosti je plně dekarbonizovaný, a i to je jeden z důvodů, proč jsme přesvědčeni o výhodách dodávek ze soustav zásobování tepelnou energií. Dlouhodobě se nám daří nejen udržovat portfolio stávajících zákazníků a partnerů, ale dále jej i rozšiřovat. Všechny naše aktivity směřují k tomu, aby v nás naši odběratelé měli spolehlivého a solidního dodavatele služeb a energie, který vždy dostojí svým závazkům a který bude společně s nimi hledat optimální obsah a formu vzájemné spolupráce.

Závěrem bych chtěl jménem obou členů představenstva Společnosti poděkovat všem našim zákazníkům za věrnost a vzájemnou spolupráci, všem zástupcům vlastníka za podporu budoucího rozvoje a v neposlední řadě také zaměstnancům za kvalitně odvedenou práci a sounáležitost se Společností.

V Opavě dne 22. ledna 2026



Ing. David Centrich  
Předseda představenstva  
OPATHERM a.s.

## 2. Profil společnosti

Stav k 30. září 2025

---

<b>Obchodní firma:</b>	OPATHERM a.s.
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Sídlo:</b>	Horní náměstí 283/58, Město, 746 01 Opava
<b>IČO:</b>	25385771
<b>DIČ:</b>	CZ25385771
<b>Datum vzniku společnosti:</b>	21. listopadu 1997
<b>Rejstříkový soud:</b>	Krajský soud v Ostravě
<b>Spisová značka v obchodním rejstříku:</b>	oddíl B, vložka 1776
<b>Telefon:</b>	+420 553 777 550
<b>E-mail:</b>	opa@enetiqa.cz
<b>Webové stránky:</b>	www.opa.enetiqa.cz
<b>Bankovní spojení:</b>	č. ú. 131-3846410277/0100 u Komerční banky, a.s.
<b>Člen skupiny:</b>	ENETIQA a.s.
<b>Vlastnická struktura společnosti:</b>	ENETIQA a.s. 100 %
<b>Majetková účast v jiných společnostech:</b>	Nemá
<b>Předmětem podnikání společnosti je:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba a rozvod tepla,</li><li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,</li><li>- výroba, obchod a distribuce elektřiny.</li></ul>	
<b>Licence společnosti:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- výroba tepelné energie číslo licence 310103171,</li><li>- rozvod tepelné energie číslo licence 320103170,</li><li>- výroba elektřiny číslo licence 111734632,</li><li>- distribuce elektřiny číslo licence 121734652,</li><li>- obchod s elektřinou číslo licence 141734472.</li></ul>	
<b>Akcie:</b>	Společnost vydala 100 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 99 000 Kč
<b>Základní kapitál společnosti:</b>	9 900 000 Kč
<b>Splaceno:</b>	100 %

Společnost ve fiskálním roce 2024–2025 nenabyla vlastní akcie.

Společnost nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

### Statutární orgán společnosti a dozorčí rada

Za celkové vedení společnosti a řízení jejího chodu odpovídá statutární orgán, který je zároveň vrcholovým managementem společnosti.

### Představenstvo společnosti

---



**Ing. David Centrich**  
Předseda představenstva



**Ing. Michal Chmela**  
Místopředseda představenstva

### Dozorčí rada

**Jörg Lüdorf**

Předseda dozorčí rady

**Ing. Jan Vencour**

Člen dozorčí rady

### 3. Významné události roku 2024–2025

V polovině září 2024 postihla Statutární město Opavu stoletá povodeň, která zapříčinila výpadek v dodávkách tepla a teplé vody pro sídliště Kateřinky v období od 15. září 2024 do 26. září 2024, kdy byly dodávky tepla plně obnoveny. Touto přírodní katastrofou byl znemožněn provoz 12 výměníkových stanic a kotelen ve vlastnictví společnosti na sídlišti Opava – Kateřinky, což mělo přímý vliv na dodávky tepla pro 4500 zákazníků OPATHERM a.s. Odhadované škody na majetku OPATHERM a.s. jsou 124 mil. Kč. Předpoklad pro ukončení pojistné události vyplacením pojistného plnění pojišťovnou je konec roku 2025.

V rámci celého minulého finančního roku byly prováděny práce na opravách rozvodů, izolacích a tepelných zdrojích, tak aby byly minimalizovány důsledky povodně. Tyto práce budou pokračovat také ve finančním roce 2025/2026.

V říjnu 2024 OPATHERM a.s. připojila do své soustavy CZT významného zákazníka – první fázi bytového komplexu 125 bytů Bílá Perla.

#### **Kompletní služba pro naše zákazníky**

Prioritou společnosti OPATHERM a.s. je zlepšování zákaznické zkušenosti a rozvoj zákaznické podpory. Teplo z teplárny je kompletní služba. Nedílnou součástí dodávky tepla je zákaznický servis a poradenství, nepřetržitá pohotovostní služba dispečinku a správa a údržba zařízení na výrobu a distribuci tepla. Společnost neustále zvyšuje úroveň vztahu se zákazníky a v oblasti poradenství a drobných oprav u zákazníků poskytuje nadstandardní služby.

#### **Investiční akce**

Ve finančním roce 2024/2025 realizovala společnost tyto investiční akce:

- a) Instalace nových rozvodů tepla na sídlišti Opava – Kateřinky Energo K
- b) Instalace nových rozvodů tepla na sídlišti Opava – Kateřinky Energo J

## 4. Zpráva představenstva společnosti

### Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a hospodaření společnosti

OPATHERM a.s. vyrábí a dodává teplo, teplou užitkovou vodu a elektřinu na území Statutárního města Opavy a v Dolním Benešově. V hodnoceném období společnost poskytovala také služby v oblasti pronájmu nebytových prostor a zajišťovala dispečerskou pohotovost pro společenství vlastníků na území statutárního města Opava a bezplatnou poradenskou službu. Prováděla také službu rozúčtování spotřeby elektrické energie pro Senior centrum a dále společnost zajišťovala služby pro bezproblémový chod kogeneračních jednotek sesterské společnosti POWGEN a.s.

Společnost v hodnoceném účetním období nepoživovala žádné vlastní akcie, obchodní podíly a akcie, zatímní listy, obchodní podíly ovládající osoby.

### Zákaznická struktura

Domácnosti	9 950
Průmyslové areály	1
Odběratelé z terciární sféry	45

### Předpokládaný vývoj podnikání

Společnost OPATHERM a.s. bude i nadále pokračovat v zefektivňování výroby a distribuce tepla, hledání vhodných investičních příležitostí s ohledem na efektivitu, rentabilitu a ekologii.

Ve spolupráci se sesterskou společností ENETIQA TRADING s.r.o. bude prioritou také rozvoj agregace flexibility v rámci poskytování služeb výkonové rovnováhy pro českou přenosovou soustavu.

I nadále budeme nabízet naše služby a schopnosti také jiným majitelům tepelných zařízení s tím, že jsme schopni pro ně zabezpečit provoz tepelných zařízení se všemi službami s tím souvisejícími.

Dále nabízíme spolupráci při výstavbě nových objektů, a to formou spolufinancování energetických zařízení.

Společnost je připravena reagovat na aktuální vývoj v segmentu energetiky, zejména orientovat se na účinnou soustavu CZT, systémy uložení energie a energeticky šetrná řešení.

### Pracovněprávní vztahy

V oblasti pracovněprávních vztahů nedošlo k žádnému porušení a Společnost nevede žádný spor se zaměstnanci.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

### Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost OPATHERM a.s. v účetním období nevydala žádné výdaje v této oblasti.

### Ochrana životního prostředí

Společnost OPATHERM a.s. provozuje celkem 2 velké a 35 středních zdrojů znečištění. Emise na všech zdrojích jsou pravidelně měřeny a emisní limity jsou v každém ukazateli dodržovány. Společnost usiluje prostřednictvím investic do modernizace kotelen o další snižování emisí ve městě Opava.

V Opavě dne 22. ledna 2026

Za společnost OPATHERM a.s.



Ing. David Centrich  
Předseda představenstva



Ing. Michal Chmela  
Místopředseda představenstva

## 5. Compliance

Společnost nevidí žádná rizika v oblasti Compliance.

# Finanční část

## 6. Zpráva nezávislého auditora

**Zpráva nezávislého auditora obsahuje následující výrok o ověření:**

- výroční zprávy (vč. zprávy o vztazích) a účetní závěrky

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti OPATHERM a.s.

Se sídlem: Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava - Město

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti OPATHERM a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30. září 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti OPATHERM a.s. k 30. září 2025 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Deloitte označuje jednu či více společností globální sítě členských společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) a jejich dceřiné a přidružené subjekty (souhrnně „organizace Deloitte“). Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) a každá z jejích členských společností a jejích přidružených subjektů je samostatným a nezávislým právním subjektem, který není oprávněn zavazovat nebo přijímat závazky za jinou z těchto členských společností a jejích přidružených subjektů ve vztahu k třetím stranám. Společnost DTTL a každá členská společnost a přidružený subjekt nese odpovědnost pouze za své vlastní jednání či pochybení, nikoli za jednání či pochybení jiných členských společností či přidružených subjektů. Společnost DTTL služby klientům neposkytuje. Více informací najdete na adrese [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 22. ledna 2026

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Lubomír Cupal  
evidenční číslo 2596



## 7. Účetní závěrka

*k datu 30. září 2025 v celých tisících Kč*

*běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025, minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024*

## Rozvaha

k datu 30. září 2025 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025, minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024

ROZVAHA v plném rozsahu		30.09.2025			30.09.2024
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>471 864</b>	<b>260 160</b>	<b>211 704</b>	<b>226 488</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>454 675</b>	<b>260 160</b>	<b>194 515</b>	<b>202 667</b>
<i>B.I.</i>	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>842</i>	<i>842</i>		<i>2</i>
B.I.2.	Ocenitelná práva	776	776		
B.I.2.1.	Software	575	575		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	201	201		
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	66	66		2
<i>B.II.</i>	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>453 833</i>	<i>259 318</i>	<i>194 515</i>	<i>202 665</i>
B.II.1.	Pozemky a stavby	263 288	154 024	109 264	90 242
B.II.1.1.	Pozemky	16 696		16 696	16 696
B.II.1.2.	Stavby	246 592	154 024	92 568	73 546
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	190 378	105 256	85 122	65 945
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	167	38	129	113
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	167	38	129	113
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				46 365
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				46 365
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>14 900</b>		<b>14 900</b>	<b>23 743</b>
<i>C.II.</i>	<i>Pohledávky</i>	<i>14 389</i>		<i>14 389</i>	<i>17 212</i>
<i>C.II.2.</i>	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	<i>14 389</i>		<i>14 389</i>	<i>17 212</i>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 805		1 805	730
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	12 584		12 584	16 482
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	5 985		5 985	4 203
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	4 161		4 161	9 907
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	2 438		2 438	2 372
<i>C.IV.</i>	<i>Peněžní prostředky</i>	<i>511</i>		<i>511</i>	<i>6 531</i>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	66		66	99
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	445		445	6 432
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>2 289</b>		<b>2 289</b>	<b>78</b>
D.1.	Náklady příštích období	2 289		2 289	78

		30.09.2025	30.09.2024
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>211 704</b>	<b>226 488</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>57 770</b>	<b>111 926</b>
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>9 900</i>	<i>9 900</i>
A.I.1.	Základní kapitál	9 900	9 900
<i>A.II.</i>	<i>Ážio a kapitálové fondy</i>	<i>11 026</i>	<i>23 690</i>
A.II.2.	Kapitálové fondy	11 026	23 690
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	11 026	23 690
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<i>1</i>	<i>73 042</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1	73 042
<i>A.V.</i>	<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</i>	<i>36 843</i>	<i>5 294</i>
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>153 891</b>	<b>114 513</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>7 493</b>	<b>897</b>
B.II.	Rezerva na daň z příjmů	6 569	
B.IV.	Ostatní rezervy	924	897
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>146 398</b>	<b>113 616</b>
<i>C.I.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>107 613</i>	<i>11 136</i>
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	93 072	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	14 541	11 136
<i>C.II.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>38 785</i>	<i>102 480</i>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	556	766
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	3 170	7 250
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	13 469	72 420
C.II.8.	Závazky ostatní	21 590	22 044
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	1 576	1 140
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	838	576
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1 076	819
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	18 100	19 509
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>43</b>	<b>49</b>
D.2.	Výnosy příštích období	43	49

## Výkaz zisku a ztráty

za rok končící 30. září 2025 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025, minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění		OPATHERM a.s. IČO 253 85 771	
období končící k 30.09.2025 (v tisících Kč)		Horní náměstí 283/58 Město 746 01 Opava	
		Období do 30.09.2025	Období do 30.09.2024
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	271 261	242 313
A.	Výkonová spotřeba	203 882	193 944
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	149 535	168 934
A.3.	Služby	54 347	25 010
D.	Osobní náklady	26 014	23 865
D.1.	Mzdové náklady	17 908	16 373
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	8 106	7 492
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	6 024	5 510
D.2.2.	Ostatní náklady	2 082	1 982
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	15 626	13 283
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15 634	13 284
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	15 634	13 284
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-8	-1
III.	Ostatní provozní výnosy	26 744	74
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	1 333	
III.3.	Jiné provozní výnosy	25 411	74
F.	Ostatní provozní náklady	4 567	466
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	256	
F.3.	Daně a poplatky	2 271	1 711
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	27	-2 929
F.5.	Jiné provozní náklady	2 013	1 684
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>47 916</b>	<b>10 829</b>
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	30	15
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	30	15
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	2 252	4 523
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	1 568	4 523
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	684	
VII.	Ostatní finanční výnosy	1 275	1 555
K.	Ostatní finanční náklady	152	71
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-1 099</b>	<b>-3 024</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>46 817</b>	<b>7 805</b>
L.	Daň z příjmů	9 974	2 511
L.1.	Daň z příjmů splatná	6 569	
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	3 405	2 511
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>36 843</b>	<b>5 294</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>36 843</b>	<b>5 294</b>
*	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>271 261</b>	

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

za rok končící 30. září 2025 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025, minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU		OPATHERM a.s. IČO 253 85 771			
období končící k 30.09.2025 (v tisících Kč)		Horní náměstí 283/58 Město 746 01 Opava			
	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 30.09.2023	9 900	23 690	72 793	249	106 632
Rozdělení výsledku hospodaření			249	-249	
Výsledek hospodaření za běžné období				5 294	5 294
Stav k 30.09.2024	9 900	23 690	73 042	5 294	111 926
Rozdělení výsledku hospodaření			5 294	-5 294	
Schválené podíly na zisku/dividendy		-12 664	-78 336		-91 000
Výsledek hospodaření za běžné období				36 843	36 843
Stav k 30.09.2025	9 900	11 026	1	36 843	57 770

## Přehled o peněžních tocích

za rok končící 30. září 2025 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025, minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)		OPATHERM a.s. IČO 253 85 771	
období končící k 30.09.2025 (v tisících Kč)		Horní náměstí 283/58 Město 746 01 Opava	
		Období do 30.09.2025	Období do 30.09.2024
<b>P.</b>	<b>Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>6 531</b>	<b>693</b>
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	46 817	7 805
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	16 798	14 877
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	15 634	13 284
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	19	-2 930
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-1 077	
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	2 222	4 508
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		15
<b>A.*</b>	<b>Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu</b>	<b>63 615</b>	<b>22 682</b>
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-500	12 366
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	620	23 584
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	-1 120	-11 203
A.2.3.	Změna stavu zásob		-15
<b>A.**</b>	<b>Čistý provozní peněžní tok před zdaněním</b>	<b>63 115</b>	<b>35 048</b>
A.3.	Vyplacené úroky	-2 252	-4 523
A.4.	Přijaté úroky	30	16
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost		2 191
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>60 893</b>	<b>32 732</b>
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-11 368	-21 433
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 333	
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>	<b>-10 035</b>	<b>-21 433</b>
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	34 122	-5 461
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-91 000	
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku / dividendy	-91 000	
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>	<b>-56 878</b>	<b>-5 461</b>
<b>F.</b>	<b>Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>-6 020</b>	<b>5 838</b>
<b>R.</b>	<b>Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>511</b>	<b>6 531</b>

## Příloha účetní závěrky

za rok končící 30. září 2025 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2024 do 30. září 2025,  
minulé období od 1. října 2023 do 30. září 2024

### 1. Všeobecné informace

#### 1.1. Základní informace o Společnosti

OPATHERM a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1776 dne 21. listopadu 1997 a její sídlo je Horní náměstí 283/58, Město, 746 01 Opava. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba a rozvod tepla. Identifikační číslo Společnosti je 253 85 771.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

### 2. Účetní postupy

#### 2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro malé účetní jednotky a je sestavena v historických cenách.

#### 2.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 80 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Za dlouhodobý hmotný majetek je rovněž považován hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 20 tis. Kč. Tento majetek je označován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek a je odepisován 2 roky.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	Předpokládaná doba životnosti
Budovy a stavby	10–50 let
Stroje a zařízení	3–15 let
Motorová vozidla	5 let
Software	5 let
Ocenitelná práva	5–6 let

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti. Společnost uplatňuje roční odpisové sazby, které se liší od sazeb odpočitatelných pro daňové účely.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

### **2.3. Pohledávky**

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

### **2.4. Přepoččet cizích měn**

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

### **2.5. Rozdíly ze změn účetních metod a opravy chyb let minulých**

Rozdíly ze změn účetních metod (včetně dopadu odložené daně) a opravy v důsledku nesprávného účtování nebo neúčtování o nákladech a výnosech v minulých účetních obdobích, pokud jsou významné, se vykazují v položce Jiný výsledek hospodaření minulých let.

### **2.6. Rezervy**

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výši, nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částky, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

## **2.7. Tržby**

Tržby za prodej tepla jsou zaúčtovány měsíčně, formou fakturace dle skutečných odběrů tepla podle odečtů na odečtových uzlech. Při ročním vyúčtování probíhá přepočít spotřeby TUV dle jednotlivých měřidel v domech.

Tržby za prodej a distribuci elektřiny jsou zaúčtovány měsíčně, formou fakturace dle skutečných odběrů elektřiny podle odečtů na odečtových místech.

Tržby za pronájem jsou účtovány dle smluv o pronájmu s fakturací měsíčně, čtvrtletně nebo pololetně, služby související s pronájmem jsou fakturovány jednou ročně po ukončení kalendářního roku.

Tržby jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

## **2.8. Spřízněné strany**

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámce 13 Transakce se spřízněnými stranami.

## **2.9. Finanční deriváty**

Finanční deriváty zahrnující úrokové a komoditní swapy jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přečteny na reálnou hodnotu. Reálné hodnoty jsou odvozeny z modelů diskontovaných peněžních toků. Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost záporná.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou vykázány jako výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

Společnost předem vymezuje určité deriváty k zajištění budoucích peněžních toků plynoucích z vybraných závazků. Účtování o takto vymezených finančních derivátech jako o zajišťovacích nástrojích je možné pouze při splnění určitých kritérií, zahrnujících definování zajišťovací strategie a zajišťovacího vztahu před zahájením zajišťovacího účetnictví a průběžnou dokumentaci skutečné a očekávané efektivity zajištění.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů, které splňují kritéria efektivního zajištění peněžních toků, jsou vykázány jako oceňovací rozdíly z majetku a závazků ve vlastním kapitálu a do nákladů a výnosů jsou zaúčtovány ve stejném období, ve kterém zajišťovaná položka ovlivňuje výkaz zisku a ztráty.

Společnost neidentifikovala žádné deriváty vložené do jiných finančních nástrojů.

### **2.10. Leasing**

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

### **2.11. Úrokové náklady**

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

### **2.12. Odložená daň**

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

Při výpočtu odložené daně je použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový dluh nebo pohledávka uplatněny. Pokud tato sazba daně není známa, použije se sazba platná v příštím účetním období. Dorovnávací daň se při výpočtu odložené daně nezohledňuje.

Odložená daň z plynového derivátu zajišťujícího peněžní toky, přeceněného do vlastního kapitálu, je rovněž účtována přímo do vlastního kapitálu.

### **2.13. Přehled o peněžních tocích**

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

V rámci skupiny společnost využívá tzv. cash-pooling. Pohledávky, resp. závazky vzniklé z titulu cash-poolingu jsou vykazovány v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky Peníze a peněžní ekvivalenty. V případě, že závazek vzniklý z titulu cash-poolingu představuje formu financování Společnosti, není pro účely přehledu o peněžních tocích považován za Peníze a peněžní ekvivalenty.

#### **2.14. Čistý obrat za účetní období**

V běžném účetním období byla z důvodu změny v účetní legislativě změněna metoda výpočtu ukazatele čistého obratu za účetní období. Údaj čistého obratu uvedený v účetní závěrce za minulé účetní období není s údajem za běžné účetní období srovnatelný, a proto není v souladu s ustanovením §4 odst. 7 Vyhlášky 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v údajích za minulé účetní období uveden. Pokud by byl ukazatel čistého obratu za období 2024 stanoven podle metodiky pro období 2025, jeho hodnota by byla 242 313 tis. Kč.

Za období 2025 byl ukazatel stanoven součtem výnosů z prodeje vyrobené tepelné a elektrické energie a z poskytování služeb souvisejících s jejich distribucí. Jeho hodnota činí 271 261 tis. Kč. Jde pouze o vybrané výnosy, na kterých je založen obchodní model účetní jednotky, určené s přihlédnutím k odvětví a trhu, na kterém účetní jednotka působí a k podstatě činnosti pro zákazníky.

#### **2.15. Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### 3. Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	1. října 2024	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	30. září 2025
<b>Pořizovací cena</b>				
Pozemky	16 696	0	0	16 696
Stavby	221 418	26 618	1 444	246 592
Hmotné movité věci a jejich soubory	163 630	27 461	713	190 378
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	144	23	0	167
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	46 365	-46 365	0	0
<b>Celkem</b>	<b>448 253</b>	<b>7 737</b>	<b>2 157</b>	<b>453 833</b>
<b>Oprávkový majetek</b>				
Oprávkový majetek	0	0	0	0
Stavby	147 872	7 255	1 103	154 024
Hmotné movité věci a jejich soubory	97 685	8 284	713	105 256
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	31	7	0	38
<b>Celkem</b>	<b>245 588</b>	<b>15 546</b>	<b>1 816</b>	<b>259 318</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>202 665</b>			<b>194 515</b>

(tis. Kč)	1. října 2023	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	30. září 2024
<b>Pořizovací cena</b>				
Pozemky	16 696	0	0	16 696
Stavby	221 313	105	0	221 418
Hmotné movité věci a jejich soubory	160 886	2 744	0	163 630
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	144	0	0	144
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 150	22 244	29	46 365
<b>Celkem</b>	<b>423 189</b>	<b>25 093</b>	<b>29</b>	<b>448 253</b>
<b>Oprávkový majetek</b>				
Oprávkový majetek	0	0	0	0
Stavby	141 220	6 652	0	147 872
Hmotné movité věci a jejich soubory	91 073	6 612	0	97 685
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	8	0	31
<b>Celkem</b>	<b>232 316</b>	<b>13 272</b>	<b>0</b>	<b>245 588</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>190 873</b>			<b>202 665</b>

### 4. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti k 30. září 2025 činily 331 tis. Kč (k 30. září 2024: 511 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám k 30. září 2025 činila 0 tis. Kč (k 30. září 2024: 8 tis. Kč).

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

## 5. Pohledávky z titulu nevyfakturovaných dodávek

Společnost vykazovala následující částky nevyfakturovaných tržeb a přijatých záloh:

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
Nevyfakturované dodávky tepla	3 692	9 194
Nevyfakturované dodávky elektřiny	388	249
Nevyfakturované dodávky ostatní	81	464
<b>Dohadné účty aktivní celkem</b>	<b>4 161</b>	<b>9 907</b>
Přijaté zálohy na dodávky tepelné energie a suroviny pro TV	556	766
<b>Přijaté zálohy celkem</b>	<b>556</b>	<b>766</b>
<b>Čistá hodnota pohledávky</b>	<b>3 605</b>	<b>9 141</b>

## 6. Vlastní kapitál

Společnost je plně vlastněna společností ENETIQA a.s. a mateřská společnost celé skupiny je společnost ENETIQA Energy s.r.o. Obě tyto společnosti jsou zapsané v České republice.

Společnost ENETIQA Energy s.r.o. se sídlem Kačírkova 982/4, Praha 5 sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejuzší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří.

Konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za nejširší skupinu je možné získat na [www.justice.cz](http://www.justice.cz) / ENETIQA Energy s.r.o.

Představenstvo Společnosti zpracovalo účetní závěrku za rok končící 30. září 2024 a navrhlo rozdělení zisku ve výši 5 294 tis. Kč, které předložilo jedinému akcionáři ke schválení. Dne 25. března 2025 jediný akcionář schválil účetní závěrku Společnosti za rok končící 30. září 2024 a rozhodl o rozdělení zisku ve výši 5 294 tis. Kč (viz přehled o změnách vlastního kapitálu), a to takto: částka ve výši 5 294 tis. Kč bude převedena na účet nerozděleného zisku Společnosti. Dále jediný společník schválil vyplacení podílu na zisku ve výši 91 000 tis. Kč, a to z nerozděleného zisku minulých let ve výši 78 336 tis. Kč a z ostatních kapitálových fondů ve výši 12 664 tis. Kč.

Do data vydání této výroční zprávy nenavrhlo představenstvo Společnosti vypořádání zisku za rok končící 30. září 2025.

## 7. Rezervy

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
Rezerva na odměny včetně zákonného pojištění	672	436
Rezerva na nevybranou dovolenou	252	461
Ostatní rezervy	0	0
<b>Rezervy celkem</b>	<b>924</b>	<b>897</b>

## 8. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Celková výše závazků nezahrnutých v rozvaze, která vychází z uzavřených nájemních smluv a smluv o operativním pronájmu k 30. září 2025, činila 5 211 tis. Kč (k 30. září 2024: 4 552 tis. Kč)

Společnost k 30. září 2025 evidovala podmíněný závazek ve výši 39 132 tis. Kč z titulu objednaného plynu pro výrobu tepla v období říjen až prosinec 2025 (k 30. září 2024: 51 234 tis. Kč). Uvedené částky jsou bez DPH.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných dalších podmíněných závazků Společnosti k 30. září 2025.

## 9. Závazky k úvěrovým institucím

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
Bankovní úvěry splatné do jednoho roku (včetně části dlouhodobých úvěrů splatné do 1 roku)	0	0
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 - 5 let	20 683	0
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností více než 5 let	72 389	0
<b>Bankovní úvěry celkem</b>	<b>93 072</b>	<b>0</b>

Ve fiskálním roce končícím 30. září 2025 došlo k refinancování skupiny ENETIQA a.s. a Společnost načerpala úvěr v celkové výši 93 702 tis. Kč. Nesplacený zůstatek k 30. září 2025 činí 93 702 tis. Kč. Konečná splatnost úvěru je 11. srpna 2032. K 30. září 2025 je úvěr úročen na bázi úrokové sazby 6M PRIBOR + marže 2,10 % p.a.

## 10. Dohadné účty pasivní

Společnost vykazovala následující částky nevyfakturovaných dodávek:

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
Nevyfakturované dodávky elektřiny	2 777	2 902
Nevyfakturované dodávky tepelné energie	666	525
Nevyfakturované dodávky plynu	8 576	9 534
Nevyfakturované dodávky tepla, a vody	41	28
Nevyfakturované dodávky ostatní	6 040	6 520
<b>Dohadné účty pasivní celkem</b>	<b>18 100</b>	<b>19 509</b>

## 11. Náklady a výnosy

Výnosy k 30. září 2025 byly tvořeny převážně tržbami z prodeje tepelné energie ve výši 257 258 tis. Kč (k 30. září 2024: 231 552 tis. Kč).

Náklady k 30. září 2025 byly tvořeny převážně nákupem plynu a elektřiny pro výrobu tepla ve výši 130 126 tis. Kč (k 30. září 2024: 150 306 tis. Kč), opravami ve výši 37 003 tis. Kč (k 30. září 2024: 10 792 tis. Kč), osobními náklady ve výši 26 014 tis. Kč (k 30. září 2024: 23 865 tis. Kč) a nákupem služeb ve výši 17 344 tis. Kč (k 30. září 2024: 14 218 tis. Kč).

## 12. Transakce se spřízněnými stranami

V této poznámce jsou uvedeny všechny významné transakce se spřízněnými stranami.

(tis. Kč)	Rok končící 30. září 2025	Rok končící 30. září 2024
<b>Výnosy</b>		
Prodej elektrické energie	5 114	0
Ostatní výnosy a služby	502	485
Úroky a ostatní finanční výnosy	1 306	1 570
<b>Celkem</b>	<b>6 922</b>	<b>2 055</b>
<b>Náklady / Nákupy</b>		
Nákup tepla	17 795	17 043
Ostatní náklady a služby	9 245	7 828
Úroky a ostatní finanční náklady	1 568	4 523
<b>Celkem</b>	<b>28 608</b>	<b>29 394</b>

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	Rok končící 30. září 2025	Rok končící 30. září 2024
<b>Pohledávky</b>		
Pohledávky z obchodních vztahů	1 275	0
Dohadné účty aktivní	202	0
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 559	76
<b>Celkem</b>	<b>4 036</b>	<b>76</b>
<b>Závazky</b>		
Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba (cash-pooling)	13 469	72 420
Dohadné účty pasivní	4 900	2 001
Krátkodobé přijaté zálohy	50	0
<b>Celkem</b>	<b>18 419</b>	<b>74 421</b>

V průběhu roku končícího 30. září 2021 byl v rámci koncernu ENETIQA zaveden tzv. cash-pooling. Poskytnutá půjčka v celkové výši 13 469 tis. Kč k 30. září 2025 (k 30. září 2024: 72 420 tis. Kč) byla v roce končícím 30. září 2025 úročena kreditní úrokovou sazbou 2W repo sazba + 0,15 % p.a. nebo kreditní úrokovou sazbou 1,95 % p.a.

Členům řídicích, kontrolních, správních orgánů Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Odměna členům představenstva Společnosti za rok končící 30. září 2025 činila 1 533 tis. Kč (za rok končící 30. září 2024: 2 152 tis. Kč). Tyto odměny jsou součástí osobních nákladů.

Za rok končící 30. září 2025 byla vytvořena rezerva na předpoklad odměn statutárních orgánů ve výši 502 tis. Kč (za rok končící 30. září 2024: 326 tis. Kč). Zároveň byla za rok končící 30. září 2025 vytvořena rezerva na zdravotní pojištění související s těmito náklady ve výši 170 tis. Kč (za rok končící 30. září 2024: 110 tis. Kč).

Členům řídicích, kontrolních a správních orgánů nebyly k 30. září 2025 ani k 30. září 2024 poskytnuty žádné zápůjčky, žádná zajištění ani ostatní plnění vyjma těch uvedených výše

### 13. Zaměstnanci

	Rok končící 30. září 2025		Rok končící 30. září 2024	
	počet	(tis. Kč)	počet	(tis. Kč)
Mzdové náklady členů statutárního orgánu	2	1 533	2	2 152
Mzdové náklady členů dozorčí rady	2	0	2	0
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	28	16 375	27	14 221
Náklady na sociální zabezpečení	0	6 024	0	5 510
Ostatní sociální náklady	0	2 082	0	1 982
<b>Celkem</b>	<b>32</b>	<b>26 014</b>	<b>31</b>	<b>23 865</b>

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 13 Transakce se spřízněnými stranami.

### 14. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

(tis. Kč)	Rok končící 30. září 2025	Rok končící 30. září 2024
Splatnou daň (19 %)	6 569	0
Odloženou daň	3 405	2 511
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle podaného daňového přiznání	0	0
<b>Celkem daňový náklad</b>	<b>9 974</b>	<b>2 511</b>

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 21 %.

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
<b>Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:</b>		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	-14 735	-13 784
rezerv a opravných položek	194	188
daňové ztráty	0	2 460
<b>Čistý odložený daňový závazek</b>	<b>-14 541</b>	<b>-11 136</b>

## 15. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

(tis. Kč)	30. září 2025	30. září 2024
Peněžní prostředky v pokladně	66	99
Peněžní prostředky na účtech	445	6 432
<b>Peníze a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>511</b>	<b>6 531</b>

## 16. Následné události

V listopadu 2025 došlo k uzavření Dohody o narovnání s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s., kterou byla uzavřena pojistná událost týkající se škody na majetku OPATHERM a.s. vzniklé rozvodněním řeky Opavy v září 2024.

Společnost v průběhu listopadu 2025 uzavřela úrokový swap na polovinu hodnoty úvěrového financování od KB.

K dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2025, nedošlo.

V Opavě dne 22. ledna 2026

Za společnost OPATHERM a.s.



Ing. David Centrich  
Předseda představenstva



Ing. Michal Chmela  
Místopředseda představenstva

## 8. Zpráva o vztazích

---

<b>Obchodní firma:</b>	<b>OPATHERM a.s.</b>
Sídlo:	Horní náměstí 283/58, 746 01 Opava
IČO:	25385771
DIČ:	CZ25385771

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B vložka 1776 (dále též „**Společnost**“).

Představenstvo Společnosti:

### 1) **KONSTATUJE, ŽE**

- existuje koncern s jednotným řízením – s řídící a řízenou osobou;
- řídící osoba dle § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“), a většinový společník jsou vždy ovládajícími osobami, ledaže by bylo uvedeno jinak dle § 75 zákona o obchodních korporacích; řízená osoba je vždy ovládanou osobou.

Na základě výše uvedeného je představenstvo Společnosti povinno v souladu s ustanovením § 82 Zákona o obchodních korporacích vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobami ovládanými za uplynulé účetní období, a to do 3 měsíců od skončení účetního období.

### 2) **SCHVALUJE TUTO ZPRÁVU O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2024–ZÁŘÍ 2025**

**Struktura vztahů mezi řídící a všemi řízenými osobami (ovládající a všemi ovládanými) v rámci koncernu ENETIQA:**

Společnost náleží ke koncernu **ENETIQA**; struktura jeho částí nacházejících se na území České republiky je uvedena v Příloze č. 1 této Zprávy o vztazích.

### **Ovládající osoba (řídící osoba – koncern dle § 79 zákona o obchodních korporacích)**

Společnost je součástí koncernu ENETIQA řízeného společností Cube III Energy S.à r.l., reg. č.: B258410 se sídlem 28-32, Place de la Gare, L-1616, Lucemburk, Lucemburské velkovévodství.

### **Ostatní osoby ovládané ovládající osobou (tj. řízené řídící osobou)**

Tato zpráva o vztazích obsahuje vztahy mezi Společností a dalšími jí ovládanými osobami. Vztahy mezi ovládanými osobami navzájem jsou popsány ve zprávách o vztazích vypracovávanými příslušnými osobami.

#### **1. Ostatní osoby ovládané přímo ovládající osobou (tj. přímo řízené)**

CTZ s.r.o., se sídlem Uherské Hradiště – Mařatice, Sokolovská 572, PSČ: 686 01, IČO: 63472163;

Českolipské teplo a.s., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírková 982/4, PSČ: 158 00, IČO: 63149907;

e.services s.r.o., se sídlem Děčín – Děčín I – Děčín, Oblouková 958/25, PSČ: 405 02, IČO: 28748514;

ENERGIE Holding a.s., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírková 982/4, PSČ: 158 00, IČO: 27594301;

Enetiqa GmbH, se sídlem Karlsruhe, Krämerstraße 46, PSČ: 76189, Spolková republika Německo, IČO: HRB 745706;

ENETIQA Solutions s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, U Trezorky 921/2, PSČ: 158 00; IČO: 23239077;

ENETIQA Trading s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, U Trezorky 921/2, PSČ: 158 00; IČO: 213 93 311;

G-LINDE s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírková 982/4, PSČ: 158 00, IČO: 24684538;

G-RONN s.r.o., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírková 982/4, PSČ: 158 00, IČO: 24679399;

IROMEZ s.r.o., se sídlem Pelhřimov, Pod Náspem 2005, PSČ: 393 01; IČO: 24707341,

POWGEN a.s., se sídlem Praha 5 – Jinonice, Kačírková 982/4, PSČ: 158 00; IČO: 27928411,

TERMO Děčín a.s., se sídlem Děčín I Děčín, Oblouková 958/25, PSČ: 405 02, IČO: 64050882;

TERMIZO a.s., se sídlem Liberec VII – Horní Růžodol, Dr. Milady Horákové 571/56, PSČ: 460 07, IČO: 64650251;

Zásobování teplem Vsetín a.s., se sídlem Vsetín, Jiráskova 1326, PSČ: 755 01, IČO: 45192588.

## **2. Osoby ovládané nepřímo ovládající osobou (tj. nepřímo řízené):**

ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., se sídlem Česká Lípa, Liberecká 132, Stará Lípa, PSČ: 470 01, IČO: 64653200;

Teplárna Liberec, a.s., se sídlem Liberec IV Perštýn, Dr. Milady Horákové 641/34a, PSČ: 460 01 Liberec, IČO: 62241672.

WARMNIS spol. s r.o., se sídlem Liberec VI-Rochlice, Ovocná 157/2, Liberec, PSČ: 460 06, IČO: 43224679.

### **Úloha ovládané osoby v koncernu ENETIQA**

Přímý provozovatel podnikatelské činnosti v České republice

### **Způsob a prostředky ovládnání**

Prostřednictvím akciového podílu v rámci rozhodování valné hromady Společnosti.

**Přehled jednání učiněných v účetním období říjen 2024–září 2025, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.**

V účetním období říjen 2024–září 2025 na popud či v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob proběhla následující jednání, která se týkají majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky:

- a) Plnění dle Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi OPATHERM a.s. a společností POWGEN a.s. uzavřené dne 1. prosince 2009, ve výši 17 653 tis Kč.
- b) Plnění dle Smlouvy o poskytnutí zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu výtopny Hillova mezi společnostmi OPATHERM a.s. a společností POWGEN a.s. uzavřené dne 21. prosince 2023, resp. dle Smlouvy o poskytnutí zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu výtopny Hillova mezi společnostmi OPATHERM a.s. a společností POWGEN a.s. uzavřené dne 18. prosince 2024, ve výši 70 966 tis Kč

## SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDANOU (ŘÍZENOU) ČI OVLÁDAJÍCÍ (ŘÍDÍCÍ) A NAVZÁJEM MEZI OVLÁDANÝMI ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2024–ZÁŘÍ 2025

### Smlouvy se společností ENRTIQA Energy s.r.o. (dříve CUBE III ENERGY CZ s.r.o.)

V tomto období byly účinné následující smlouvy mezi ENETIQA Energy s.r.o. a Společností:

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	7.1.2009	Mandátní smlouva
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	18. 12. 2000	Smlouva o společnosti
Komerční banka, a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ENETIQA Energy s.r.o. (dříve CUBE III ENERGY CZ s.r.o.)	17. 2. 2023	Accession Deed *)
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s.	19. 9. 2024	Dohoda o přistoupení dalších účastníků k mandátní smlouvě ze dne 7.1.2009

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Trading s.r.o. ENETIQA Energy s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	17. 9. 2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka ke Smlouvě o společnosti ze dne 18.12.2000
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o.	19. 3. 2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č.1 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o.	22. 4. 2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č.2 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Trading s.r.o. ENETIQA Energy s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	17. 6. 2025	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č.3 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	23. 9. 2025	Smlouva o sdružených dodávkách zemního plynu
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o.	30. 9. 2025	Smlouva o poskytování poradenství

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
ENETIQA Trading s.r.o.		
ENETIQA a.s. ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. IROMEZ s.r.o. POWGEN a.s. TERMIZO a.s. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. Českolipské teplo a.s. G-LINDE s.r.o. e-services s.r.o.	30. 9. 2025	Dohoda o ukončení a vypořádání Dohody o koncernovém vyrovnání újmy
ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. IROMEZ s.r.o. OPATHERM a.s. POWGEN a.s. TERMIZO a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ENETIQA Solutions s.r.o. ENETIQA a.s. Českolipské teplo a.s. G-LINDE s.r.o. e-services s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	30. 9. 2025	Dohoda o koncernovém vyrovnání újmy

Z výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma

\*) Tato smlouva je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností OPATHERM a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění

## Smlouvy se společnostmi ENETIQA a.s. (dříve MVV ENERGIE a.s.)

V tomto období byly účinné následující smlouvy mezi ENETIQA a.s. a Společností:

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
OPATHERM a.s. ENETIQA a.s. (dříve MVV Energie a.s.)	14. 9. 2018	Smlouva o zpracování osobních údajů
OPATHERM a.s. ENETIQA a.s.	19. 12. 2024	Úplné znění Smlouvy o poskytování poradenství
OPATHERM a.s. ENETIQA a.s.	24. 1. 2024	Smlouva o poskytování outsourcingových služeb v oblasti IS/IT
OPATHERM a.s. ENETIQA a.s.	25. 6. 2025	Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování poradenství
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. (dříve MVV Energie a.s.) POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s.	18. 12. 2000	Smlouva o společnosti

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. (dříve MVV Energie a.s.) POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s.	23. 1. 2018	Příkazní smlouva pro realizaci výběrových řízení na nákup a prodej komodit
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. (dříve MVV Energie a.s.) POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	13. 11. 2020	Cashpooling rámcová smlouva
Teplárna Liberec a.s. MVV Energie CZ a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	9.8.2021	Příkazní smlouva
Teplárna Liberec a.s.		

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
ENETIQA a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. OPATHERM a.s. POWGEN a.s. TERMO Děčín a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	25.4.2023	Příkazní smlouva
ENETIQA a.s. ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. IROMEZ s.r.o. POWGEN a.s. TERMIZO a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. Českolipské teplo a.s. OPATHERM a.s. G-LINDE s.r.o. e.services s.r.o.	26.9.2023	Dohoda o koncernovém vyrovnání újmy ↗
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. OPATHERM a.s. POWGEN a.s. TERMO Děčín a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. CTZ s.r.o. Českolipské teplo a.s. G-LINDE s.r.o. G-RONN s.r.o. e.services s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	19.9.2024	Dohoda o přistoupení dalších účastníků a dodatek č. 4 k mandátní smlouvě ze dne 7.1.2009
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ENERGIE Holding a.s. Na rok IROMEZ s.r.o. OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	17.9.2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka ke smlouvě o Smlouvě o společnosti ze dne 18.12.2000

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
TERMO Děčín a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. CTZ s.r.o. Českolipské teplo a.s. G-LINDE s.r.o. G-RONN s.r.o. e.services s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	19.3.2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 1 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	22.4.2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 2 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.	17.6.2025	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 3 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.		
ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA a.s. e.services s.r.o. G-LINDE s.r.o. IROMEZ s.r.o. POWGEN a.s. Českolipské teplo a.s. ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. OPATHERM a.s. TERMIZO a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ENETIQA Trading s.r.o. ENETIQA Solutions s.r.o. Komerční banka, a.s. Česká spořitelna, a.s. Československá obchodní banka, a.s.	11. 8. 2025	Senior Facilities Agreement
ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA a.s. e.services s.r.o. G-LINDE s.r.o. IROMEZ s.r.o. POWGEN a.s. Českolipské teplo a.s. ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. OPATHERM a.s. TERMIZO a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ENETIQA Trading s.r.o. ENETIQA Solutions s.r.o. Komerční banka, a.s. Česká spořitelna, a.s. Československá obchodní banka, a.s.	11. 8. 2025	Subordination Agreement
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o.	23. 9. 2025	Smlouva o sdružených dodávkách zemního plynu

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	30. 9. 2025	Smlouva o poskytování poradenství

Ze všech výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.

\*) Tato dohoda je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností OPATHERM a.s. a posouzení vyrovnaní vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění" jako Dohoda

## Smlouvy s dalšími ovládanými osobami

V tomto období byly účinné následující smlouvy mezi Společností a dalšími ovládanými osobami:

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	17. 12. 2008	Smlouva o nájmu nebytových prostor (NS-POW-2008-005)
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	1. 12. 2009	Smlouva o dodávce tepelné energie (01/2010)
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	4. 1. 2010	Smlouva o poskytování služeb
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	30. 4. 2010	Smlouva o nájmu horkovodního potrubí (NS-POW-2010-001)
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	21. 12. 2023	Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu kotelny Hillova v Opavě
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	18. 12. 2024	Smlouva o poskytování zemního plynu pro kogenerační jednotku v areálu kotelny Hillova v Opavě
OPATHERM a.s. POWGEN a.s.	26. 8. 2025	Smlouva o dílo
OPATHERM a.s. POWGEN a.s..	11. 10. 2011	Smlouva o poskytování služeb vedení účetnictví, ekonomických činností reportingu a controllingu a bezhotovostní úhrady plateb přímého el. bankovníctví
ENETIQA a.s. ENERGIE Holding a.s. G-RONN s.r.o. IROMEZ s.r.o. POWGEN a.s. TERMIZO a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s.	26. 9. 2023	Dohoda o koncernovém vyrovnaní újmy *)

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
Českolipské teplo a.s. OPATHERM a.s. G-LINDE s.r.o. e.services s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. MVV Energie CZ a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	13.11.2020	Cashpooling rámcová smlouva
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	7.1.2009	Mandátní smlouva
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o.	18.12.2000	Smlouva o společnosti

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
ENETIQA Trading s.r.o. Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	17.9.2024	Dohoda o přistoupení dalších účastníků ke Smlouva o společnosti ze dne 18.12.2000
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	19.9.2024	Dohoda o přistoupení dalších účastníků k mandátní smlouvě ze dne 7. 1. 2009
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	24.6.2025	Dohoda o přistoupení dalších účastníků k mandátní smlouvě ze dne 7. 1. 2009
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s.	19.3.2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 1 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.		
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	22.4.2024	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 2 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o. TERMO Děčín a.s. CTZ s.r.o. OPATHERM a.s. Zásobování teplem Vsetín a.s. ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Českolipské teplo a.s. e-services s.r.o. G-RONN s.r.o. G-LINDE s.r.o. TERMIZO a.s. ENETIQA Energy s.r.o. ENETIQA Trading s.r.o.	17.06.2025	Dohoda o přistoupení dalšího účastníka a Dodatek č. 3 ke Cashpoolingové rámcové smlouvě ze dne 13.11.2020
Teplárna Liberec a.s. ENETIQA a.s. POWGEN a.s. ENERGIE Holding a.s. IROMEZ s.r.o.	24.6.2025	Dohoda o přistoupení dalších účastníků ke Smlouva o společnosti ze dne 18.12.2000

Smluvní strana	Datum uzavření	Název smlouvy
TERMO Děčín a.s.		
CTZ s.r.o.		
OPATHERM a.s.		
Zásobování teplem Vsetín a.s.		
ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.		
Českolipské teplo a.s.		
e-services s.r.o.		
G-RONN s.r.o.		
G-LINDE s.r.o.		
TERMIZO a.s.		
ENETIQA Energy s.r.o.		
ENETIQA Trading s.r.o.		

Ze všech výše uvedených smluv nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.

\*) Tato dohoda je popsána níže v kapitole "Ostatní újmy způsobené společností OPATHERM a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění" jako Dohoda

### **Ostatní újmy způsobené společností OPATHERM a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění**

Společnost (podpisem Accesion deed společností Komerční banka a.s., OPATHERM a.s. a CUBE III ENERGY CZ s.r.o.) spolu s dalšími společnostmi koncernu ENETIQA na základě instrukce řídicí osoby přistoupila dne 17. února 2023 k EUR a CZK seniorní smlouvě o úvěrech mezi, mimo jiné, společnostmi Komerční banka, a.s. jako agentem a společnostmi koncernu ENETIQA jako dlužníky a k související mezivěřitelské dohodě (dále jen "**Původní Transakce**").

V důsledku realizace této Původní Transakce některé společnosti koncernu ENETIQA utrpěly újmu a některé prospěch. Újma, resp. prospěch v rámci koncernu ENETIQA byly vyrovnány mezi dotčenými společnostmi mezi sebou nebo kaskádovitým způsobem, tj. postupným přenesením újmy na vyšší články koncernu ENETIQA.

Společnost v důsledku Původní Transakce utrpěla újmu ve výši 1 275 485,- Kč za období od 1. října 2024 do 14. srpna 2025.

Dne 26. září 2023 byla mezi Společností, ENETIQA a.s., ENERGIE Holding a.s., G-RONN s.r.o., IROMEZ s.r.o., TERMIZO a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s., Českolipské teplo a.s., OPATHERM a.s., G-LINDE s.r.o. a e.services s.r.o. uzavřena dohoda o koncernovém vyrovnání újmy, kterou si újmu, resp. prospěch dotčené společnosti vyrovnaly mezi sebou ("**Původní Dohoda**").

Společnost spolu s dalšími společnostmi koncernu ENETIQA na základě instrukce řídicí osoby uzavřela dne 11. srpna 2025 seniorní smlouvu o úvěrech (Senior Facilities Agreement) mezi, mimo jiné, společnostmi Komerční banka, a.s. jako agentem a společnostmi koncernu ENETIQA jako dlužníky a ručiteli (dále jen „**Nová Transakce**“). V důsledku realizace této Nové Transakce, která spočívala zejména v refinancování seniorní smlouvy o úvěrech týkající se Původní

Transakce, některé společnosti koncernu ENETIQA utrpěly újmu a některé prospěch. Společnosti v důsledku Transakce vznikl prospěch ve výši 15 000,- Kč za období od 15. srpna 2025 do 30. září 2025. Újma, resp. prospěch v rámci koncernu ENETIQA byly, resp. budou vyrovnány mezi dotčenými společnostmi vzájemně na základě mezi nimi uzavřené nové dohody o koncernovém vyrovnání újmy, kterou byla s ohledem na shora uvedené nahrazena Původní Dohoda.“

### **Tajné informace**

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající či ovládané osoby (řídící, řízené osoby) nebo ostatních osob v rámci koncernu ENETIQA, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné. Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a ostatní související informace a skutečnosti, které by mohly být považovány za tajné a mohly by poškodit osoby v rámci koncernu ENETIQA, jsou důvěrné.

V souladu s § 504 a porušením obchodního tajemství dle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, neobsahuje tato zpráva o vztazích informace výše uvedeného charakteru, aby se zabránilo případným ztrátám ovládané a ovládající společnosti (řídící a řízené společnosti).

### **Další informace**

Další informace lze případně nalézt v účetní závěrce společnosti OPATHERM a.s.

### **Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v koncernu ENETIQA, zhodnocení rizik a, informace o vyrovnání případné újmy**

Vztahy mezi společnostmi v koncernu se uskutečňují za tržních podmínek a ovládané společnosti tak z účasti v koncernu nevznikají žádné mimořádné výhody či nevýhody a rizika. V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud ovládající osoby a ovládaných osob přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako vlastníkově ovládané osoby.

Výjimku z uvedeného tvoří (i) vypořádání újmy vyplývající z přistoupení ze dne 17. února 2023 k EUR a CZK seniorní smlouvě o úvěrech (jak je popsáno výše), když na základě dohody o vypořádání újmy mezi dotčenými společnostmi koncernu ENETIQA ze dne 26. září 2023 byla újma vzniklá ovládané společnosti vypořádána před koncem daného účetního období a (ii) vypořádání újmy vyplývající z přistoupení k seniorní smlouvě o úvěrech (Senior Facilities Agreement) ze dne 11. srpna 2025 mezi, mimo jiné, společností Komerční banka, a.s. jako agentem a společnostmi koncernu ENETIQA jako dlužníky a ručiteli, když újma vzniklá v této souvislosti ovládané společnosti bude vypořádána na základě nové dohody o koncernovém vyrovnání újmy.

Veškeré transakce v rámci koncernu ENETIQA jsou vyčísleny v příloze k účetní závěrce.

### **Závěr**

Představenstvo společnosti OPATHERM a.s. konstatuje, že na základě smluv platných a účinných v období říjen 2024–září 2025 mezi Společností a ostatními společnostmi z koncernu ENETIQA a ani jiných jednání, která byla v zájmu nebo na popud těchto společností koncernu ENETIQA uskutečněna Společností v uvedeném období říjen 2024–září 2025, nevznikla Společnosti žádná nevypořádaná újma.

V Opavě dne 31. prosince 2025

Za společnost OPATHERM a.s.



Ing. David Centrich  
Předseda představenstva



Ing. Michal Chmela  
Místopředseda představenstva

**Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích – Koncernová struktura skupiny ENETIQA  
ke dni 30. září 2025**

**ENETIQA Energy s.r.o.**

**ENETIQA a.s.**

**CTZ s.r.o.**

ENETIQA a.s. 50,96 %  
Město Uherské Hradiště 49,04 %

**Českolipské teplo a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**e.services s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ENERGIE Holding a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**Enetiqa GmbH**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ENETIQA Solutions s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ENETIQA Trading s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**G-LINDE s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**G-RONN s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**IROMEZ s.r.o.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**OPATHERM a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**POWGEN a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**TERMIZO a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**TERMO Děčín a.s.**

ENETIQA a.s. 96,91 %  
Statutární město Děčín 3,09 %

**Zásobování teplem Vsetín a.s.**

ENETIQA a.s. 100,00 %

**ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Českolipské teplo a.s. 75,00 %  
OSBD Česká Lípa 19,99 %  
Město Česká Lípa 5,01 %

**Teplárna Liberec, a.s.**

ENERGIE Holding a.s. 76,04 %  
Statutární město Liberec 23,96 %



**Warmnis spol. s r.o.**

Teplárna Liberec, a.s. 100,00 %

## 9. Následné události

V listopadu 2025 došlo k uzavření Dohody o narovnání s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s., kterou byla uzavřena pojistná událost týkající se škody na majetku OPATHERM a.s. vzniklé rozvodněním řeky Opavy v září 2024.

Společnost v průběhu listopadu 2025 uzavřela úrokový swap na polovinu hodnoty úvěrového financování od Komerční banky.

K dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2025 nebo výroční zprávu za fiskální rok 2024/2025, nedošlo.



člen skupiny **ENETIQ**A

**OPATHERM a.s.**

Horní náměstí 283/58, Opava, Město, PSČ 746 01

T +420 553 777 550, opa@enetiqa.cz

IČO: 25385771, DIČ: CZ25385771

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1776

**[www.opa.enetiqa.cz](http://www.opa.enetiqa.cz)**